Сбербанк

Памятка по открытию эскроу-счёта

Как открыть эскроу-счёт в Сбербанке?

1. **Когда открывать эскроу?**

   Если у вас ипотека в Сбербанке, банк откроет всё за вас во время оформления кредитного договора.

   Если у вас ипотека в другом банке, оплата наличными или рассрочка, откройте эскроу самостоятельно.

   Чтобы вы могли открыть счёт, банку нужно подготовить документы. Мы отправляем заявку в банк после согласования договора — в среднем нужно подождать 1 рабочий день.

   Если вы клиент Сбербанка, вам придёт СМС с номера 900.

   Если вы не клиент, посетите офис банка через 1 рабочий день после согласования договора, не дожидаясь звонка менеджера.

2. **Какие документы нужны для открытия эскроу?**

   — Паспорт,

   — Реквизиты счёта

- в ипотечном банке, если брали кредит,
- в любом банке, если у вас рассрочка или оплата наличными.

Реквизиты нужны на случай, если деньги понадобится вернуть.

3. Можно ли открыть счёт онлайн? Или только в офисе банка?

Счёт можно открыть в приложении **Сбербанк Онлайн**. Для этого убедитесь, что вы являетесь клиентом Сбербанка.

Инструкция для IOS и Android

Если вы не клиент или просто хотите открыть эскроу в отделении, сделать это можно в ближайшем офисе банка.

Найти офис можно на сайте **sberbank.ru/ru/oib**

4. Какие документы должны выдать в банке после открытия эскроу?

Заявление или договор на открытие эскроу-счёта. Если открываете счёт в приложении, документ можно скачать.